



Fundusze Europejskie
Program Regionalny

MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Gołkowice Górne, 12.10.2018 r.

Do uczestników postępowania

Dotyczy: zapytania ofertowego nr 01/ZP/1.1/CTR/REMAR/2018 w ramach projektu pn. "Nad Starosądeckim Stawem - budowa centrum turystyczno - rekreacyjnego w Starym Sączu " Działanie 6.3 Rozwój wewnętrznych potencjałów regionu, Poddziałanie 6.3.1 Rozwój lokalnych zasobów subregionów -SPR współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, na podstawie umowy o dofinansowanie nr RPMP.06.03.01-12- 0494/16-00 XVII/358/FE/18 z dnia 22.08.2018 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

- I. Niniejszym Zamawiający: **Renata Golonka**, prowadząca działalność gospodarczą pod firmą: **Renata Golonka RE-MAR**, stosownie do treści Rozdziału VIII pkt 5 Zapytania ofertowego nr 01/ZP/1.1/CTR/REMAR/2018 w związku z otrzymaniem od Wykonawcy zapytania do postępowania, poniżej przedstawia jego treść wraz z odpowiedzią Zamawiającego:

1. Pytanie Wykonawcy:

Zwracamy się o sprecyzowanie, które z parametrów central wentylacyjnych będą brane pod uwagę przy ocenie równoważności proponowanych w ofercie urządzeń? Wobec powyższego, prosimy o wyszczególnienie w treści odpowiedzi mierników równoważności w postaci parametrów central wentylacyjnych które będą podlegały ocenie wobec zaoferowanych rozwiązań równoważnych. Zwracamy przy tym uwagę na Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 20 lipca 2012 r. sygn. akt KIO 1419/12, gdzie Izba wyrokł, iż nie wszystkie, a najistotniejsze elementy winy powinny być podstawą oceny ewentualnej równoważności oferowanego sprzętu, czy też urządzeń.

Zatem nie budzi wątpliwości, iż brane pod uwagę przy ocenie równoważności mogą być nie tylko te parametry, które mają kluczowe znaczenie dla zachowania funkcjonalności urządzeń jako całości zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, wobec czego skierowanie powyższych pytań należy uznać konieczne dla prawidłowego biegu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w projekcie budowlanym Zamawiający nie określił producenta ani typu zaprojektowanych central wentylacyjnych. Dobór modeli central pozostawiono w gestii Wykonawców przy założeniu, że przewidywane w cenie ofertowej centrale spełniają wymagania określone w następujących punktach Opisu technicznego instalacji wentylacji mechanicznej:

3. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Obiekt położony jest w II strefie klimatycznej (w okresie letnim) i w III strefie klimatycznej (w okresie zimowym) – wg normy PN-76/B-03420.

Do obliczeń przyjęto parametry powietrza zewnętrznego:

Okres letni	Temperatura suchego termometru	+30,0 [°C]
	Temperatura mokrego termometru	+21,0 [°C]
	Wilgotność względna powietrza	45%
	Entalpia powietrza	60,6 kJ/kg
	Zawartość wilgoci	11,9 g/kg
Okres zimowy	Temperatura suchego termometru	-20,0 [°C]
	Temperatura mokrego termometru	-20,0 [°C]
	Wilgotność względna	100%
	Entalpia powietrza	-18,4 kJ/kg
	Zawartość wilgoci	0,8 g/kg

Do obliczeń instalacji przyjęto następujące założenia:

Pomieszczenie	Ilości osób	Min. ilość powietrza świeżego	Maks. ilość powietrza cyrkulacyjnego	krotność wymian	Wielkość zysków ciepła	Min. temp. w zimie	Maks. temp. w lecie
	[os]	[m ³ /h×os]	[m ³ /h×m ²]	[wym/h]	[W/m ²]	[°C]	[°C]
Sala		30	25	~ 4 ÷ 5		20	t.w.
Bar		30	25	~ 4 ÷ 5		20	t.w.
Kuchnia			¹⁾	~ 15,0	190	16	n.ch.
Zmywalnia			¹⁾	~ 5,0	100	16	n.ch.
Obieralnia			¹⁾	~ 4,0	50	16	n.ch.
Umywalnia		30	25	~ 5		24	t.w.
Przebieralnia / szatnia		30	25	~ 5		24	t.w.
WC				~ 10 ¹⁾	--	20	t.w.
Magazyn				~ 0,5 ÷ 1	--	12	t.w.
Biura				>2,0	150	20	25

¹⁾ tylko wywiew

t.w. – temperatura wynikowa

4. INSTALACJE KLIMATYZACJI I WENTYLACJI DLA BUDYNKU

W budynku przewidziano następujące instalacje wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej:

4.1. Instalacja N1 - W1 – Sala Parter

Temperatura w lecie: +24 °C

Temperatura w zimie: +20 °C

Temperatura nawiewu w lecie: +24 °C

Temperatura nawiewu w zimie: +20 °C

Ilość powietrza nawiewanego: 10 450 m³/h

Ilość powietrza wywiewanego: 10 200 m³/h

Opory instalacji: 400 Pa

Pomieszczenia są wentylowane przez centrale. Powietrze nawiewane przygotowane jest wstępnie w centrali. Centrala składa się z części nawiewnej w skład której wchodzi: filtr, wymiennik obrotowy, odkraplacz, komora mieszania, nagrzewnica wodna (60/40°C), chłodnica wodna (12/7°C), sekcja wentylatorowa oraz części wywiewnej w skład której wchodzi: filtr, sekcja wentylatorowa, odkraplacz.

Centrala w normalnej eksploatacji pracuje na 100% świeżego powietrza – komorę mieszania przewidziano na rozruchy przed eksploatacją oraz przy małym obciążeniu obiektu.

Oczyszczanie na poziomie G4.

Wykonanie wewnętrzne centrali.

4.2. Instalacja N2 – W2 – Kuchnia z zapleczem

Temperatura w lecie: +24 °C

Temperatura w zimie: +20 °C

Temperatura nawiewu w lecie: +24 °C

Temperatura nawiewu w zimie: +20 °C

Ilość powietrza nawiewanego: 5 820 m³/h

Ilość powietrza wywiewanego: 2 530 m³/h

Opory instalacji: 400 Pa

Pomieszczenia są wentylowane przez centrale. Powietrze nawiewane przygotowane jest wstępnie w centrali. Centrala składa się z części nawiewnej w skład której wchodzi: filtr, wymiennik krzyżowy, odkraplacz, komora mieszania, nagrzewnica wodna (60/40°C), chłodnica wodna (12/7°C), sekcja wentylatorowa oraz części wywiewnej w skład której wchodzi: filtr, sekcja wentylatorowa, odkraplacz.

Centrala w normalnej eksploatacji pracuje na 100% świeżego powietrza – komorę mieszania przewidziano na rozruchy przed eksploatacją oraz przy małym obciążeniu obiektu.

Oczyszczanie na poziomie G4.

Wykonanie wewnętrzne centrali.

4.3. Instalacja N3 – W3 – Poddasze

Temperatura w lecie: ----- °C

Temperatura w zimie: +20 °C

Temperatura nawiewu w lecie: ----- °C

Temperatura nawiewu w zimie: +20 °C

Ilość powietrza nawiewanego: 1 750 m³/h

Ilość powietrza wywiewanego: 1 560 m³/h

Opory instalacji: 400 Pa

Pomieszczenia są wentylowane przez centrale. Powietrze nawiewane przygotowane jest wstępnie w centrali. Centrala składa się z części nawiewnej w skład, której wchodzi: filtr, wymiennik obrotowy, odkraplacz, nagrzewnica wodna (60/40°C), sekcja wentylatorowa oraz części wywiewnej w skład której wchodzi: filtr, sekcja wentylatorowa, odkraplacz.

Centrala w normalnej eksploatacji pracuje na 100% świeżego powietrza – komorę mieszania przewidziano na rozruchy przed eksploatacją oraz przy małym obciążeniu obiektu.

Oczyszczanie na poziomie G4.

Wykonanie wewnętrzne centrali.

4.4. Instalacja N4 – W4 – Budynek Sanitarno - higieniczny

Temperatura w lecie: ----- °C

Temperatura w zimie: +20 °C

Temperatura nawiewu w lecie: ----- °C

Temperatura nawiewu w zimie: +20 °C

Ilość powietrza nawiewanego: 1 150 m³/h

Ilość powietrza wywiewanego: 650 m³/h

Opory instalacji: 400 Pa

Pomieszczenia są wentylowane przez centrale. Powietrze nawiewane przygotowane jest wstępnie w centrali. Centrala składa się z części nawiewnej w skład, której wchodzi: filtr, wymiennik obrotowy, odkraplacz, komora mieszania, nagrzewnica wodna (60/40°C), sekcja wentylatorowa oraz części wywiewnej w skład której wchodzi: filtr, sekcja wentylatorowa, odkraplacz.

Centrala w normalnej eksploatacji pracuje na 100% świeżego powietrza – komorę mieszania przewidziano na rozruchy przed eksploatacją oraz przy małym obciążeniu obiektu.

Oczyszczanie na poziomie G4.

Wykonanie zewnętrzne centrali.

4.5. Instalacja N5 – W5 – Poziom -1

Temperatura w lecie: ----- °C

Temperatura w zimie: +20 °C

Temperatura nawiewu w lecie: ----- °C

Temperatura nawiewu w zimie: +20 °C

Ilość powietrza nawiewanego: 1 665 m³/h

Ilość powietrza wywiewanego: 1 665 m³/h

Opory instalacji: 400 Pa

Pomieszczenia są wentylowane przez centrale. Powietrze nawiewane przygotowane jest wstępnie w centrali. Centrala składa się z części nawiewnej w skład, której wchodzi: filtr, wymiennik obrotowy, odkraplacz, komora mieszania, nagrzewnica wodna (60/40°C), sekcja wentylatorowa oraz części wywiewnej w skład której wchodzi: filtr, sekcja wentylatorowa, odkraplacz.

Centrala w normalnej eksploatacji pracuje na 100% świeżego powietrza – komorę mieszania przewidziano na rozruchy przed eksploatacją oraz przy małym obciążeniu obiektu.

Oczyszczanie na poziomie G4.

Wykonanie wewnętrzne centrali.

4.6. Instalacja N6 – W6 – Budynek Sanitarno - higieniczny

Temperatura w lecie: ----- °C

Temperatura w zimie: +20 °C

Temperatura nawiewu w lecie: ----- °C

Temperatura nawiewu w zimie: +20 °C

Ilość powietrza nawiewanego: 1090 m³/h

Ilość powietrza wywiewanego: 1090 m³/h

Opory instalacji: 400 Pa

Pomieszczenia są wentylowane przez centrale. Powietrze nawiewane przygotowane jest wstępnie w centrali. Centrala składa się części nawiewnej w skład, której wchodzi: filtr, wymiennik obrotowy, odkraplacz, komora mieszania, nagrzewnica wodna (60/40°C), sekcja wentylatorowa oraz części wywiewnej w skład której wchodzi: filtr, sekcja wentylatorowa, odkraplacz.

Centrala w normalnej eksploatacji pracuje na 100% świeżego powietrza – komorę mieszania przewidziano na rozruchy przed eksploatacją oraz przy małym obciążeniu obiektu.

Oczyszczanie na poziomie G4.

Wykonanie zewnętrzne centrali.

5. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

5.1. Centrale wentylacyjne.

Centrale zlokalizowane są w wentylatorni oraz podwieszane w budynku. W związku z tym urządzenia te muszą być w wykonaniu wewnętrznym (odpowiednio gruba izolacja termiczna i akustyczna – grubość min. 40 mm). Wszystkie centrale muszą być wyposażone we własne ramy konstrukcyjne umożliwiające posadowienie ich na cokołach żelbetowych lub stalowych oraz wyposażone w wibroizolatory przeciwdziałające przenoszeniu drgań.

Podłączenie mediów takich jak instalacja wody lodowej należy realizować, jeśli to możliwe, od spodu centrali i w sekcjach pustych, pomiędzy nagrzewnicą a chłodnicą, do zabudowy w nich pomp oraz wszystkich zaworów. Króćce od nagrzewnic i chłodnic powinny mieć króćce przyłączeniowe wewnątrz centrali. Centrale muszą mieć filtr wstępny klasy co najmniej EU4;

Wyposażenie wszystkich central i w automatykę realizuje wykonawca AKPiA. Urządzenia należy wyposażyć tylko w wyłączniki serwisowe.

Wszystkie wentylatory (z wyjątkiem wyposażonych w falownik) muszą być napędzane dwubiegowymi silnikami elektrycznymi poprzez przekładnie pasowe.

Centrale należy zabudować w sposób eliminujący maksymalnie przenoszenie drgań do konstrukcji budynku stosując gumowe wibroizolatory oraz króćce elastyczne na kanałach.

Duże centrale nawiewno-wywiewne powinny być w układzie leżącym.

Ponadto na rzutach poszczególnych kondygnacji podano parametry techniczne jakim powinny odpowiadać centrale wentylacyjne. Oferent może zaproponować urządzenia o parametrach lepszych lub równoważnych. Zaproponowane urządzenia muszą posiadać komplet dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie.

Renata Golonka

(-)

(podpis kierownika
zamawiającego lub osoby
upoważnionej)