



Zapytanie ofertowe nr 01/ZP/1.1/CTR/REMAR/2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

sporządzone dla roboty budowlanej pn.:

**Budowa centrum turystyczno - rekreacyjnego w Starym Sączu
w ramach projektu pn.**

"Nad Starosądeckim Stawem - budowa centrum turystyczno-rekreacyjnego w Starym Sączu " Działanie 6.3 Rozwój wewnętrznych potencjałów regionu, Poddziałanie 6.3.1 Rozwój lokalnych zasobów subregionów -SPR współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020"

Rozdział I – Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Nazwa: **Renata Golonka, prowadząca działalność gospodarczą pod firmą: Renata Golonka RE-MAR**
2. Adres: Gołkowice Górne 56, 33-388 Gołkowice Górne
3. Kontakt: tel. 18 547 65 68, 664 022 951
4. Strona internetowa: <http://remar.company/>
5. NIP: 734-303-96-37, REGON: 122784062

Rozdział II – Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie przeprowadzone będzie w trybie Zapytania ofertowego nr 01/ZP/1.1/CTR/REMAR/2018 w ramach projektu pn. *"Nad Starosądeckim Stawem - budowa centrum turystyczno-rekreacyjnego w Starym Sączu "* Działanie 6.3 Rozwój wewnętrznych potencjałów regionu, Poddziałanie 6.3.1 Rozwój lokalnych zasobów subregionów -SPR współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020", na podstawie umowy o dofinansowanie nr RPMP.06.03.01-12-0494/16-00 XVII/358/FE/18 z dnia 22.08.2018 r.
2. Zamawiający jest podmiotem, który nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 poz.1579. ze zm.) - zwanej dalej "ustawą". Ustawa ta jest stosowana pomocniczo, w zakresie nieuregulowanym w treści niniejszego Zapytania

Zapytanie ofertowe nr 01/ZP/1.1/CTR/REMAR/2018

ofertowego lub w przypadku wątpliwości interpretacyjnych, które mogą pojawić się w toku przedmiotowego postępowania, a które dotyczą zagadnień nie wskazanych w jego treści. Dyrektywa dotycząca odpowiedniego stosowania przepisów ustawy nie znajduje zastosowania w sytuacji, gdy regulowane przepisami ustawy zagadnienie jest także uregulowane w przepisach k.c. w sposób odmienny oraz normy zawarte w k.c., odnoszące się do tego zagadnienia mają charakter norm bezwzględnie obowiązujących.

3. W związku z wejściem w życie z dniem 2 września 2017 r. nowelizacji Ustawy wdrożeniowej (ustawa z dnia 7 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 oraz niektórych innych ustaw) **od dnia 2 grudnia 2017 r.** przestał obowiązywać Podręcznik kwalifikowania wydatków objętych dofinansowaniem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 -2020. Z tych też względów, w zakresie kwalifikowalności wydatków zastosowanie ma Załącznik nr 7 do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego „Specyficzne wydatki kwalifikowalne i niekwalifikowalne w poszczególnych Działaniach i Poddziałaniach dla osi priorytetowych RPO WM” oraz Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 -2020 z dnia 19 lipca 2017 r., zwane dalej „Wytycznymi”.
4. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z Rozdziałem 6. Wspólne warunki i procedury w zakresie kwalifikowalności wydatków, Podrozdział 6.5 Zamówienia udzielane w ramach projektów, ppkt 6.5.2. Zasada konkurencyjności Wytycznych w zakresie wprowadzonych zmian. W pozostałym zakresie obowiązują aktualne wytyczne programowe, tj. Podręcznik kwalifikowania wydatków objęty dofinansowaniem w ramach RPO WM na lata 2014 -2020 (źródło: <http://www.rpo.malopolska.pl/o-programie/zapoznaj-sie-z-prawem-i-dokumentami/podrecznik-kwalifikowania-wydatkow-rpo-wm>).

Rozdział III – Opis przedmiotu zamówienia

- I. Przedmiotem zamówienia jest **budowa centrum turystyczno - rekreacyjnego w Starym Sączu w ramach projektu pn. "Nad Starosądeckim Stawem - budowa centrum turystyczno-rekreacyjnego w Starym Sączu " Działanie 6.3 Rozwój wewnętrznych potencjałów regionu, Poddziałanie 6.3.1Rozwój lokalnych zasobów subregionów -SPR współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020".**
- II. W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania następujących robót budowlanych:
 1. **BUDOWA OBIEKTU RESTAURACYJNO – KONFERENCYJNEGO DOSTOSOWANEGO DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**
 - 1.1. **Roboty ziemne i wykonanie stanu surowego kondygnacji podziemnej obiektu:**
 - a) Roboty ziemne wykopów fundamentowych i pod przyłącza infrastruktury i mediów
 - b) Wykonanie warstwy podkładu z chudego betonu pod fundamenty budynku
 - c) Wykonanie fundamentów budynków w formie żelbetowej płyty dennej, ław i stóp żelbetowych
 - d) Wykonanie żelbetowych i murowanych ścian piwnic wraz z słupami żelbetowymi
 - e) Wykonanie izolacji zewnętrznych ścian podziemnych
 - 1.2. **Wykonanie stanu surowego kondygnacji naziemnej wraz z dachem**
 - a) Wykonanie stropu nad piwnicą z płyt kanałowych HC i płyt typu filigran w budynku gastronomicznym
 - b) Wykonanie ścian murowanych i konstrukcji szkieletowej żelbetowej kondygnacji nadziemnych

- c) Wykonanie stropów nad kondygnacjami nadziemnymi z płyt typu filigran
- d) Wykonanie konstrukcji więźby dachowej.
- e) Wykonanie pokrycia dachowego z blachy na rąbek
- f) Wykonanie ścianek działowych wraz z przewodami kominowymi

1.3. Wykonanie stanu wykończeniowego-roboty wewnętrzne:

- a) Wykonanie schodów wewnętrznych żelbetowych
- b) Wykonanie tynków wewnętrznych
- c) Wykonanie podkładów cementowych wraz z warstwami izolacyjnymi pod warstwy posadzkowe
- d) Roboty okładzinowe ścian i posadzek
- e) Roboty malarskie wewnętrzne
- f) Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- g) Montaż dźwigu osobowego w konstrukcji samonośnej
- h) Montaż dźwigu towarowego do obsługi zaplecza kuchennego
- i) Inne wynikające z technologii rodzaje robót wykończeniowych wewnętrznych

1.4. Wykonanie stanu wykończeniowego-roboty zewnętrzne (materiały, wykonanie, sprzęt).

- a) Montaż stolarki okiennej i drzwiowej.
- b) Wykonanie elewacji.
- c) Wykonanie warstw tarasu.
- d) Montaż ścianki wspinaczkowej.
- e) Inne wynikające z technologii rodzaje robót wykończeniowych zewnętrznych.

1.5. Wykonanie instalacji wraz z robotami ziemnymi z tym związanymi.

- a) Wykonanie ruraży instalacji wod – kan.
- b) Wykonanie okablowania instalacji elektrycznej wewnętrznej
- c) Wykonanie ruraży instalacji CO wraz z montażem grzejników
- d) Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
- e) Biały montaż instalacji wod - kan.
- f) Montaż osprzętu i urządzeń instalacji elektrycznej

2. BUDOWA AQUAPARKU ZE ZJEŹDŹALNIĄ.

2.1. Wykonanie niecek basenowych wraz z instalacją technologii basenowej.

- a) Roboty ziemne
- b) Wykonanie podbudowy
- c) Wykonanie konstrukcji wanien jacuzzi i niecek basenowych
- d) Wykonanie wykończenia niecek płytkami terakotowymi.

2.2. Wykonanie wieży wraz z zjeżdżalnią

- a) Roboty ziemne
- b) Wykonanie fundamentów pod konstrukcję stalową wieży
- c) Montaż konstrukcji stalowej wieży wraz z klatką schodową
- d) Montaż zjeżdżalni

2.3. Zakup i instalacja techniki basenowej (technologia uzdatniania wody).

- a) Montaż kompletu pomp
- b) Montaż systemu uzdatniania wody
- c) Montaż systemu do masażu w wodzie
- d) Montaż gejzeru powietrznego

2.4. Zakup i instalacja kolektorów słonecznych wraz z podłączeniem do instalacji basenowej oraz podgrzewania ciepłej wody w budynku.

Montaż kolektorów słonecznych.

3. BUDOWA I WYKONANIE INFRASTRUKTURY ZEWNĘTRZNEJ

3.1. Wykonanie kortu tenisowego

- a) Roboty ziemne
- b) Wykonanie podbudowy
- c) Wykonanie nawierzchni syntetycznej
- d) Wykonanie ogrodzenia kortu.

3.2. Wykonanie plaży.

- a) Roboty ziemne związane z wyrównaniem powierzchni
- b) Wykonanie nasypu pisaku o drobnej granulacji

3.3. Wykonanie moło.

Montaż pali z elementami umożliwiającymi zacumowanie pomostów przy użyciu lin lub łańcuchów.

3.4. Wykonanie podestu.

- a) Roboty ziemne
- b) Wykonanie fundamentów żelbetowych
- c) Wykonanie słupów pod podest
- d) Wykonanie konstrukcji drewnianej podestu wraz z barierkami

3.5. Wykonanie zaplecza sanitarnego.

- a) Roboty ziemne
- b) Wykonanie fundamentów budynku w formie ław i stóp żelbetowych.
- c) Wykonanie żelbetowych ścian podziemnych
- d) Wykonanie izolacji zewnętrznych ścian podziemnych
- e) Wykonanie stropu nad piwnicą z płyt typu filigran
- f) Wykonanie ścian murowanych kondygnacji nadziemnych
- g) Wykonanie stropów nad kondygnacjami nadziemnymi z płyt typu filigran
- h) Wykonanie schodów wewnętrznych żelbetowych
- i) Wykonanie konstrukcji więźby dachowej
- j) Wykonanie pokrycia dachowego z blachy na rąbek
- k) Montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
- l) Wykonanie ścianek działowych wraz z przewodami kominowymi
- m) Wykonanie ruraży instalacji wod - kan i okablowania instalacji elektrycznej wewnętrznej
- n) Wykonanie tynków wewnętrznych
- o) Wykonanie ruraży instalacji CO wraz z montażem grzejników
- p) Wykonanie podkładów cementowych wraz z warstwami izolacyjnymi pod warstwy posadzkowe
- q) Wykonanie elewacji
- r) Roboty okładzinowe ścian i posadzek
- s) Roboty malarskie wewnętrzne
- t) Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- u) Wykonanie kotłowni olejowej wraz zbiornikiem na paliwo
- v) Biały montaż instalacji wod - kan.
- w) Montaż osprzętu i urządzeń instalacji elektrycznej

- x) Inne wynikające z technologii roboty wykończeniowe

3.6. Wykonanie parkingu.

- a) Roboty ziemne.
- b) Wykonanie podbudów z kruszyw
- c) Montaż krawężników i obrzeży na ławach betonowych
- d) Montaż nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo – piaskowej

3.7. Wykonanie dróg wewnętrznych i chodników.

- a) Roboty ziemne.
- b) Wykonanie podbudów z kruszyw
- c) Montaż krawężników i obrzeży na ławach betonowych
- d) Montaż nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo – piaskowej.

3.8. Zagospodarowanie terenu.

- a) Plantowanie, kształtowanie i formowanie terenu
- b) Wykonanie trawników
- c) Nasadzenia roślin wg wymogów określonych w Dokumentacji Technicznej

3.9. Zakup i wykonanie instalacji zewnętrznych.

- a) Roboty ziemne
- b) Roboty montażowe instalacji sanitarnej z przepompownią ścieków, wodociągowej, elektroenergetycznej z oświetleniem, technologicznej, ciepłowniczej

3.10. Wykonanie placu zabaw

- a) Roboty ziemne związane z wyrównaniem powierzchni.
- b) Wykonanie nawierzchni na bazie piasku.
- c) Montaż zjeżdżalni.
- d) Montaż wieży z klatką schodową.
- e) Montaż huśtawek
- f) Montaż domków

III. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą Dokumentacji Technicznej, zawierającej:

1. projekt budowlany wraz z częścią opisową i graficzną;
2. przedmiar robót **(ma charakter pomocniczy i nie służy wycenieniu ceny ofertowej)**

IV. W dokumentacji wskazanej w pkt. III niniejszego Rozdziału, we wszystkich pozycjach, w których występuje nazwa producenta związana z produktem, Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania produktów równoważnych. Powyższe oznacza, że jeżeli zapisy w Dokumentacji Technicznej wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń lub materiałów, należy je traktować jako niezobowiązujące propozycje projektanta (służące prawidłowemu zrozumieniu projektu).I tak:

IV.1. Pod pojęciem równoważności należy rozumieć, iż zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę i opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w Dokumentacji Technicznej oraz umowie o dofinansowanie projektu. Założone urządzenia winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć, być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami tak aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt oraz nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych;

IV.2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego,

jest zobowiązany wykazać, że proponowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ocena możliwości zastosowania proponowanego rozwiązania równoważnego powinna zawierać dla każdego urządzenia minimum analizę:

- a) parametrów technologicznych proponowanych rozwiązań równoważnych,
- b) zgodność parametrów technologicznych proponowanych rozwiązań równoważnych z pozostałymi zaprojektowanymi rozwiązaniami technologicznymi,
- c) gabarytów, kształtów i rozwiązań konstrukcyjnych proponowanych rozwiązań równoważnych w stosunku do zaprojektowanych gabarytów, kształtów i rozwiązań itp.
- d) rozwiązań materiałowych,
- e) zużycia energii przez poszczególne oferowane rozwiązania równoważne, aby nie było wyższe niż założone w dokumentacji technicznej
- f) innych informacji potwierdzających równoważność proponowanych rozwiązań równoważnych;

IV.3. Wykonawca dobierając inne materiały lub urządzenia oraz rozwiązania równoważne do zaproponowanych w Dokumentacji Technicznej jest odpowiedzialny za jakość materiałów, urządzeń, instalacji itp., za montaż i uruchomienie, za prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz warunkach zawartych w pozwoleniu na budowę i och zgodność z Dokumentacją Techniczną

IV.4. Wszelkie zmiany zastosowanych materiałów oraz rozwiązań projektowych wymagają zgody autora projektu.

IV.5. Koszty związane z wykazaniem równoważności rozwiązań ponosi Wykonawca.

V. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje całość robót budowlanych oraz towarzyszących im dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wykonania wszystkich robót, dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wykonania wszystkich robót, dostaw i usług objętych Dokumentacją Techniczną, w której mowa w pkt. III niniejszego Rozdziału. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości lub sprzeczności w treści dokumentów wymienionych w pkt. III należy przyjmować, iż celem Zamawiającego jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektów stanowiących przedmiot zamówienia oraz zgodność przedmiotu zamówienia z obowiązującymi normami i przepisami w chwili odbioru.

VI. Prace winny być wykonane zgodnie z dokumentacją wskazaną w pkt III niniejszego Rozdziału, stanowiącą **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego oraz wzorem umowy, stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania ofertowego, gdyż Zamawiający wymaga aby wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia na takich warunkach jak określone w ww. wzorze.

VII. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

VIII. W celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca:

1. dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia. W tym celu Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej na dzień: **10.10.2018r. godz.9:00** adres: Stary Sącz, ul. Wielki Wygon, działki 2/5, 49/9, 49/13-16 w obrębie Stary Sącz
2. szczegółowe zapoznanie się z Dokumentacją Techniczną, o której mowa w pkt III niniejszego Rozdziału,
3. zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.

IX. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy oraz w okresie rękojmi i udzielonej gwarancji jakości, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa), obejmujące swoim zakresem

co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie, a także przedstawicieli i pracowników zamawiającego i wykonawcy w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda osobowa), powstałe w związku z wykonywaniem wszelkich czynności i prac objętych przedmiotem umowy. Minimalna suma ubezpieczenia: 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

X. Symbole Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45.00.00.00-7 - *Roboty budowlane;*
- 45.11.12.00-0 - *Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne*
- 45.11.12.91-4 - *Roboty w zakresie zagospodarowania terenu;*
- 45.11.27.00-2 - *Roboty w zakresie kształtowania terenu;*
- 45.11.27.23-9 - *Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw;*
- 45.23.32.00-1 - *Roboty w zakresie różnych nawierzchni;*
- 45.21.21.40-9 - *Obiekty rekreacyjne;*
- 45.22.00.00-5 - *Roboty inżynieryjne i budowlane*
- 45.22.33.00-9 - *Roboty budowlane w zakresie parkingów*
- 45.40.00.00-6 - *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych*
- 77.31.00.00-6 - *Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych*
- 77.30.00.00-3 - *Usługi ogrodnicze*

XI. Zamawiający wymaga, by na przedmiot zamówienia wykonawca udzielił min. **5-letniej gwarancji i 5-letniej rękojmi.**

XII. Zamawiający wskazuje, że Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

1. W takim przypadku, analogicznie jak na podst. art. 36b ustawy Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych jak w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, takie jak oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Zapisy pkt XII ppkt 4 i ppkt 5 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

XIII. Miejsce wykonywania przedmiotu zamówienia: Polska, woj. Małopolskie, Stary Sącz., ul. Wielki Wygon, działki 2/5, 49/9, 49/13-16 obręb Stary Sącz.

Rozdział IV – Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Rozdział V – Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia robót budowlanych - przekazania placu budowy za protokołem przekazania ustala się na: **7 (słownie: siedem)** dni od dnia podpisania umowy
2. Termin zakończenia (zgłoszenia gotowości odbiorowej) przedmiotu umowy ustala się do dnia **30.11.2019 r.**

Rozdział VI – Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) nie podlegają wykluczeniu;
 - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu;
 - c) nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu analogicznie jak na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy oraz analogicznie jak na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
3. W zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie rozpatrywał:
 - 3.1 w zakresie warunku posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków.
 - 3.2 w zakresie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków.
 - 3.3 w zakresie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej: oferty Wykonawców, którzy dysponują potencjałem technicznym umożliwiającym realizację niniejszego zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, tj. wykażą się dysponowaniem osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia tj. **minimum 1 (jedną) osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.
4. W zakresie braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym Wykonawca będzie zobowiązany wypełnić **Załącznik nr 7** do niniejszego Zapytania ofertowego. Zamawiający informuje, iż stosownie do Rozdziału 6.5.2. - Zasada konkurencyjności Wytycznych, przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji; o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 6. Zamawiający w celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych na zasadach określonych analogicznie jak w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą
 7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 8. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia - analogicznie jak te, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
 9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 10. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu Wykonawcy stanowiącym **Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania ofertowego.
 11. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu Wykonawcy, stanowiącym **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego.
 12. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie i spełnianiu warunków oraz niepodleganiu wykluczeniu oraz oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia oraz brak powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia i brak istnienia powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

13. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu, o którym mowa w pkt. 2, natomiast przy weryfikacji spełniania warunków, o których mowa w pkt. 3 ppkt 3.2 - 3.3 pod uwagę będzie brany potencjał wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz innych podmiotów, o których mowa w pkt. 4, natomiast przy weryfikacji spełniania warunku, o którym mowa w pkt. 3 ppkt 3.1. pod uwagę będzie brany potencjał wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

Rozdział VII – Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Wykonawca składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego. Niezależnie od tego Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych, stanowiące **Załącznik nr 8** do niniejszego Zapytania ofertowego oraz podpisaną klauzulę informacyjną, stanowiącą **Załącznik nr 9** do Zapytania ofertowego.
Uwaga! W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt. 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez Wykonawcę do oferty w celu potwierdzenia okoliczności - tych, o których mowa analogicznie jak w przypadku w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy:
 - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia - analogicznie jak na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy,
 - b) Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych analogicznie jak w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w § 5 pkt. 4) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126), zwanego dalej „*Rozporządzeniem w sprawie rodzajów dokumentów*” (jeżeli dotyczy)
 - c) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy, warunki określone zostały w Rozdziale VI pkt 3.3. Zapytania ofertowego - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr**
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do Zapytania ofertowego (jeżeli dotyczy).
4. Oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w pkt. 1 i w pkt. 2 lit. c) oraz pkt. 11, a także dokument o którym mowa w pkt. 3 (jeżeli dotyczy), dotyczący Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych analogicznie jak w art. 22a ustawy, składane są w oryginale.
5. Dokumenty, o których mowa w pkt. 2 lit. a) - b) należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych (każda zapisana strona) za zgodność z oryginałem.
6. Samodzielnie pobrane przez Wykonawcę wydruki komputerowe aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego oraz zaświadczeń z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP (CEIDG), posiadają status dokumentu oryginalnego w rozumieniu Rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów, niewymagającego składania jakichkolwiek

dotychczasowych oświadczeń przez osobę postępującą się przedmiotowym dokumentem, w tym potwierdzenia tego dokumentu za zgodność z oryginałem.

Potwierdzeniem powyższego jest:

- a) w przypadku samodzielnie pobranego wydruku - zaświadczenia o wpisie do CEIDG – wydruk z systemu komputerowego nie wymaga podpisu,
- b) w przypadku samodzielnie pobranego wydruku – Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców, stwierdzenie, że dokument został pobrany na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 700 z późn. zm.).

UWAGA!

Zamawiający informuje, że dla potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 2 lit. a) niniejszego Rozdziału skorzysta z dokumentów znajdujących się w ogólnie dostępnych bazach danych, jeśli Wykonawca wskaże adres internetowy, z którego można pobrać ww. dokumenty.

7. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
9. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
10. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 2 lit. a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
12. Dokument, o którym mowa w pkt. 11 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
13. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. 2 lit. a), zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Regulację zawartą w pkt 12 stosuje się odpowiednio.
14. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
15. **UWAGA!** Wykonawca musi spełnić wszystkie warunki udziału w postępowaniu, które oceniane są zero-jedynkowo (według formuły: spełnia-nie spełnia). Nie spełnienie któregokolwiek z w/w warunków udziału w postępowaniu (w tym złożenie niekompletnych, zawierających błędy dokumentów) będzie skutkowało wezwaniem Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego, a w razie przedłożenia

w ramach uzupełnienia zawierających błędy / niekompletnych dokumentów wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu i odrzuceniem jego oferty.

Rozdział VIII – Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną na adres e-mail: **biuro@remar.company**
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje składane zarówno przez Wykonawcę jak i przez Zamawiającego sporządzone będą w języku polskim.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający umieści w Bazie konkurencyjności dla Funduszy Europejskich oraz na stronie internetowej: **www.remar.company**
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę treści Zapytania ofertowego Zamawiający udostępni w Bazie konkurencyjności dla Funduszy Europejskich oraz na stronie internetowej **www.remar.company**. Jeżeli w zmiany treści Zapytania ofertowego jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania oraz zamieszcza informację w Bazie konkurencyjności dla Funduszy Europejskich.

Rozdział IX – Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 150 000,00 PLN słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100- nie później niż w terminie składania ofert.
2. Wadium może być wniesione:
 - a) w pieniądzu – wyłącznie przelewem na rachunek bankowy wskazany poniżej,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jeżeli wadium nie zostanie wniesione lub zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy.
4. Wadium w pieniądzu:
 - a) wadium w formie przelewu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego: **09 1050 1722 1000 0090 8044 6231 ING Bank Śląski** z zaznaczeniem, że dotyczy przetargu pn.: **Budowa centrum turystyczno - rekreacyjnego w Starym Sączu**.
 - b) za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego,
 - c) Zamawiający określa porządkowy wymóg załączenia do oferty kserokopii przelewu,
 - d) Zamawiający dokona sprawdzenia czasu wpływu wadium na swój rachunek.
5. Wadium w pozostałych formach dopuszczonych Zapytaniem ofertowym:
 - a) oryginał dokumentu poręczenia lub gwarancji, o których mowa w pkt. 2 lit. b)- e) należy załączyć do oferty przetargowej

- b) wadium musi mieć datę początkową ważności równą co najmniej ostatecznemu terminowi składania ofert, a datę końcową ważności upływającą najwcześniej w ostatnim dniu związania ofertą. W razie zawieszenia biegu terminu związania ofertą lub przedłużenia terminu składania ofert, końcowy termin ważności wadium, o którym mowa w pkt 2 lit. b), c), d), e) albo zostanie przedłużony przez Wykonawcę, albo wniesie on nowe wadium na przedłużony okres;
6. Zamawiający zastrzega, że w razie składania gwarancji lub poręczeń jako zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wadium przetargowego:
- a) gwarancje oraz poręczenia powinny być wystawione na Renatę Golonkę, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą: **RE-MAR Renata Golonka**, w treści tych gwarancji oraz poręczeń nie mogą znaleźć się żadne postanowienia ograniczające prawo Zamawiającego do ich realizacji;
- b) gwarancje oraz poręczenia muszą określać bezwarunkowe prawo Zamawiającego do ich realizacji, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego;
- c) gwarancje oraz poręczenia, w których ograniczono prawa Zamawiającego, lub w których uzależniono realizację od spełnienia jakichkolwiek warunków przez Zamawiającego do wykonania których Zamawiający nie wyraził zgody na piśmie, uznane zostaną jako nie spełniające warunków.
7. Wadium (złożenie, zwrot, zatrzymanie) realizowane będzie wg zasad analogicznych jak określone w ustawie.

Rozdział X – Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody, o której mowa w pkt. 2 niniejszego Rozdziału, na przedłużenie terminu związania ofertą.

Rozdział XI – Opis sposobu przygotowywania ofert

I. Informacje ogólne

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę sam lub jako członek (partner) wykonawców składających ofertę wspólną.
2. Oferta powinna być sporządzona pisemnie, w jednym egzemplarzu, w języku polskim pismem maszynowym (maszyna do pisania lub edytor tekstu) lub ręcznie, czytelnie lub literami drukowanymi. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
3. Ofertę należy sporządzić i złożyć w sposób zapewniający jej integralność i poufność – zaleca się trwałe spięcie (zszycie), zapobiegające możliwości dekompletacji zawartości oferty, kolejne ponumerowanie stron itp.
4. Zamawiający zaleca aby oferta była złożona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie (opakowaniu), która będzie zaadresowana do Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenie: **Oferta na: Budowę centrum turystyczno -rekreacyjnego w Starym Sączu - nie otwierać do dnia 17.10.2018 r. przed godz. 13:00”.**
5. Poza oznaczeniami podanymi wyżej koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku złożenia jej po upływie ostatecznego terminu składania ofert.

6. Koszty opracowania i dostarczenia oferty obciążają wyłącznie Wykonawcę.
7. Przed sporządzeniem oferty Wykonawca winien zdobyć wszystkie informacje niezbędne do sporządzenia oferty.

II. Wymogi formalne.

1. Oferta, jako stanowcza propozycja zawarcia umowy, powinna zawierać bezwarunkowe przyrzeczenie istotnych warunków kontraktu. Dla ułatwienia ofertę można sporządzić według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do Zapytania ofertowego

Do oferty należy załączyć:

- a) wyjaśnienie przyczyny zastosowania zwolnienia z podatku VAT w ofercie Wykonawcy (*jeżeli dotyczy*),
 - b) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia - stanowiące **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego,
 - c) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (*jeżeli dotyczy*),
 - d) oświadczenie o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, o którym mowa w Rozdziale XI pkt III ppkt 3 Zapytania ofertowego (*jeżeli dotyczy*),
 - e) pełnomocnictwo, o którym mowa w Rozdziale XI pkt II ppkt 3 Zapytania ofertowego (*jeżeli dotyczy*),
 - f) zaakceptowany Wzór umowy, o którym mowa w Rozdziale XVII Zapytania ofertowego (*wymóg porządkowy*),
 - g) oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych - stanowiące **Załącznik nr 7** do Zapytania ofertowego
 - h) klauzulę informacyjną - *stanowiąca* **Załącznik nr 8** do Zapytania ofertowego
 - i) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - j) dokumenty wymienione w § 5 pkt. 4) Rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów (*jeżeli dotyczy*)
 - k) kserokopię przelewu wadium, o którym mowa w Rozdziale IX niniejszego Zapytania ofertowego (*wymóg porządkowy*) lub oryginał dokumentu poręczenia lub gwarancji, o którym mowa w Rozdziale IX pkt 5 lit. a) niniejszego Zapytania ofertowego
 - l) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy, warunki określone zostały w Rozdziale VI pkt 3 ppkt 3.3. Zapytania ofertowego
2. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym (osobę – osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy), zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
 3. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy – inną osobę niż określoną w dokumencie wskazanym w Rozdz. VII pkt 2 lit. a), należy dołączyć, w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie, właściwe umocowanie prawne do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.

4. Pod uwagę będą brane oferty, które po przyjęciu doprowadzą do zawarcia ważnej i pozbawionej wad umowy, stanowiące stanowczą propozycję zawarcia tejże umowy, zawierające co najmniej konieczne (istotne) elementy jej treści.

III. Oferta wspólna

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Podmioty występujące wspólnie (spółka cywilna, konsorcjum, małżonkowie itp.) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
3. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do niniejszego Zapytania ofertowego.

Rozdział XII – Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać pisemnie, w siedzibie Zamawiającego:
 - a) na adres: Renata Golonka RE-MAR, 33-388 Gołkowice Górne 56
 - b) w terminie: do dnia **17.10.2018 r.** do godz. **13:00**.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być złożone na piśmie.
5. Zmiana już złożonej oferty następuje poprzez złożenie kolejnej oferty. W takim przypadku koperta lub opakowanie kolejnej oferty powinno być opatrzone napisem „Zmiana oferty”.
6. Po upływie terminu składania ofert żadna oferta nie może być zmieniona lub wycofana przez okres związania ofertą określony w Zapytaniu ofertowym.
7. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone składającemu.
8. Oferty przysłane pocztą – w tym przypadku rozpatrywane będą oferty, które zostaną nadane do Zamawiającego (na adres jak w pkt. 1 lit. a) najpóźniej z upływem ostatniego dnia terminu do składania ofert określonego w pkt. 1 lit. b) w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2017 poz. 1481 ze zm.).
9. W celu dochowania należytej staranności Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej z upływem ostatniego dnia terminu do składania ofert przesłać na adres poczty elektronicznej (e-mail) Zamawiającego, tj. **biuro@remar.company** potwierdzenie nadania oferty wraz ze wskazaniem numeru przesyłki pocztowej. W przypadku, gdy Zamawiający nie otrzyma z upływem ostatniego dnia terminu do składania ofert potwierdzenia nadania oferty, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 17.10.2018 r. W sytuacji zaś, gdy Wykonawca prześle w wymaganym terminie na adres e-mail Zamawiającego potwierdzenie nadania oferty wraz ze wskazaniem numeru przesyłki pocztowej Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 20.10.2018 r.
10. Oferty przesłane za pośrednictwem kuriera – w tym przypadku rozpatrywane będą oferty, które wpłyną (zostaną dostarczone) do Zamawiającego (na adres jak w pkt. 1 lit. a) przed upływem wymaganego terminu do składania ofert określonego w pkt. 1 lit. b). Godziny pracy Zamawiającego: pn-pt od 7:00 do 15:00

Rozdział XIII – Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena ofertowa ma charakter ryczałtowy i obejmuje cały przedmiot zamówienia.
2. Realizacja zamówienia będzie przebiegać na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego oraz w Rozdziale III Zapytania ofertowego.

3. Przed wyliczeniem ceny ofertowej należy zapoznać się z załączonym do Zapytania ofertowego wzorem umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania wszystkich robót ujętych w projekcie budowlanym. Cena ta zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do wykonania zadania tj. podatek VAT, polisę OC Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy itp.), koszty niezbędnych badań, opinii, decyzji, odbiorów i innych wymaganych podczas odbioru końcowego robót, koszty doprowadzenia miejsca i terenu robót budowlano-montażowych do stanu z przed rozpoczęcia robót, koszty usunięcia ewentualnych usterek/wad (również w przypadku uszkodzenia jakiegokolwiek sieci lub linii), przewodów, itp.
5. W cenie ofertowej należy uwzględnić (ująć w cenach jednostkowych) wszystkie ewentualne upusty.
6. Zaakceptowana cena będzie niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, najmu sprzętu i stawek robocizny – jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżonymi wyjątkami określonymi w umowie.
7. **Szczegółowy sposób wyliczenia ceny oferty oraz harmonogram rzeczowo - finansowy będzie wymagany do złożenia tylko przez wyłonionego w drodze niniejszego Zapytania ofertowego Wykonawcę robót na 3 dni przed podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy w celu wyjaśnienia sposobu wyliczenia jego kalkulacji ceny.**
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy w celu wyjaśnienia sposobu wyliczenia jego kalkulacji ceny.

Rozdział XIV – Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego:

1. Ocenie podlegają nie odrzucone oferty według następujących kryteriów:
 - a) **cena - 60 %**
 - b) **wydłużenie terminu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia- 40 %**
2. W zakresie kryterium: **cena (waga 60 %)** – oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną ilość punktów - **60**, pozostałe ceny brutto otrzymają ilość punktów odpowiadających cenie proporcjonalnej wg następującej formuły:
$$\text{Wskaźnik ceny} = (\text{Najniższa cena} / \text{Cena badana}) \times 60$$
3. W kryterium: **wydłużenie terminu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia (waga 40%)** za wydłużenie gwarancji i rękojmi o każdy rok na przedmiot zamówienia, przy obowiązkowo wymaganej gwarancji i rękojmi 5 lat, punkty zostaną przyznane wg następującego schematu:
 - a) 6 - 7 lat gwarancji i rękojmi 10 pkt
 - b) powyżej 7 lat gwarancji i rękojmi do 8 lat - 20 pkt
 - c) powyżej 8 lat gwarancji i rękojmi do 9 lat- 30 pkt
 - d) powyżej 9 lat gwarancji i rękojmi - 40 pktMaksymalnie można uzyskać 40 pkt. Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w pkt 2 Wzoru oferty (**Załącznik nr 5** do Zapytania ofertowego). W przypadku, gdy Wykonawca pozostawi w pkt 2 Wzoru oferty niewypełnioną rubrykę dotyczącą wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, Zamawiający uzna, iż Wykonawca udziela obowiązkowo wymaganej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia wynoszącej 5 lat.
4. Wybrana zostanie nieodrzucona oferta z najwyższą liczbą punktów wg kryteriów określonych w pkt. 1.

5. Oferta, która uplasuje się na najwyższej pozycji rankingowej (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
6. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uplasuje się na najwyższej pozycji rankingowej.
7. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Rozdział XV – Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Po wyborze oferty najkorzystniejszej Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana dopełni następujących formalności:

1. Zawrze umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, jednakże nie krótszym niż 5 dni od dnia zamieszczenia informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej w Bazie Konkurencyjności dla Funduszy Europejskich.
2. W przypadku Wykonawcy, który złożył ofertę wspólną, przedstawi on umowę o wspólne wykonanie zamówienia (konsorcjum). Umowa regulująca współpracę podmiotów jeżeli występują wspólnie – umowa o wspólnej realizacji zamówienia określać ma między innymi sposób reprezentowania grupy podmiotów oraz zakres i rodzaj odpowiedzialności poszczególnych podmiotów za wykonanie zamówienia, z tym jednak zastrzeżeniem, że odpowiedzialność podmiotów jest wobec Zamawiającego solidarna, co musi być zapisane w tej umowie.
3. Najpóźniej w dniu podpisania umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego:
 - a) kopię polisy, o której mowa w Rozdziale III pkt IX niniejszego Zapytania ofertowego
 - b) wykaz pracowników realizujących zamówienie
 - c) zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście lub przez Podwykonawców.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą najpóźniej w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XVI Zapytania ofertowego.

Rozdział XVI – Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 2,5 % ceny ofertowej brutto Wykonawcy, wynikającej ze złożonej oferty. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w rt. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający będzie przechowywał je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy realizowane będzie wg zasad określonych we wzorcu umowy.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w ustawie. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zwrot zabezpieczenia:
 - a) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
 - b) Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia
 - c) Kwota, o której mowa w pkt 8 lit. b) niniejszego Rozdziału jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

Rozdział XVII – Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę na warunkach jak we Wzorze umowy stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Wszelkie zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków tych zmian zostały zawarte we Wzorze umowy.

Rozdział XVIII – Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia Zapytania ofertowego w każdym czasie bez wskazania przyczyny. Zamawiający unieważnia Zapytanie ofertowe w szczególności, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;

- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonania zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia
- e) jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane
- f) w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia

Rozdział XIX – Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego Zapytania;
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- c) wykonawca nie potwierdzi spełniania wszystkich warunków udziału w postępowaniu
- d) zostanie złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu
- e) zostanie złożona przez Wykonawcę powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym
- a) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- b) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią Zapytania ofertowego, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty;
- c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
- d) wykonawca nie wniesie wadium, w tym wadium na przedłużony okres związania ofertą (*jeśli dotyczy*)

Rozdział XVIII – Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego została zamieszczona w **Załączniku nr 8** do niniejszego Zapytania ofertowego, stanowiącym jego integralną część.

Rozdział XIX – Pozostałe informacje dotyczące Zapytania ofertowego

1. Zamawiający informuje, iż we wszystkich przypadkach, które nie zostały uregulowane w treści niniejszego Zapytania ofertowego ani w obowiązujących w chwili publikacji niniejszego Zapytania ofertowego Wytycznych stosował będzie pomocniczo regulacje ustawy oraz aktów wykonawczych do tejsze.
2. Zamawiający będzie uprawniony do poprawy w ofercie:
 - a) oczywistych omyłek pisarskich,
 - b) oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) innych omyłek polegających na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty
3. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy, w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie będą ujawniane przez Zamawiającego, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, iż nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż

zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec w ofercie jako informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa danych dotyczących firmy/adresu Wykonawcy, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.

4. Zamawiający oświadcza, że dokumenty objęte tajemnicą przedsiębiorstwa złożone przez Wykonawców nie będą udostępniane innym uczestnikom postępowania, a dane osobowe zawarte w ofertach będą wykorzystywane dla potrzeb oceny ofert i realizacji usługi objętej Zapytaniem ofertowym.

Rozdział XX – Postanowienia końcowe.

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia takich zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, a tym samym nie określa minimalnych warunków, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.
3. Zamawiający dopuszcza wyłącznie rozliczenia w PLN.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. W trakcie prowadzenia postępowania Zamawiający sporządza pisemny protokół postępowania o udzielenie zamówienia, w oparciu o wymogi określone w Wytycznych.

Rozdział XIX – Wykaz załączników do Zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 -	Dokumentacja techniczna;
Załącznik nr 2-	Wzór umowy;
Załącznik nr 3 -	oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 4 -	Wzór pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
Załącznik nr 5 -	Wzór oferty;
Załącznik nr 6 -	Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie
Załącznik nr 7 -	Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych
Załącznik nr 8 -	Klauzula informacyjna dot. RODO
Załącznik nr 9 -	Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy

Renata Golonka

(-)

*(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)*